

## **Barèmes honoraires de transaction**

Barème à compter du 1<sup>er</sup> décembre 2025

(Hors cas particulier\* - Voir ci-dessous)

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC	
	EXCLU	NON EXCLU
0 à 29999,99€	4 000 €	4 500 €
30000€ à 59999,99€	6 000 €	6 500 €
60000€ à 69999,99€	7 000 €	7 500 €
70000€ à 79999,99€	8 000 €	8 500 €
80000€ à 89999,99€	9 000 €	9 500 €
90000€ à 99999,99€	10 000 €	10 500 €
100000€ à 119999,99€	10 500 €	11 000 €
120000€ à 139999,99€	11 000 €	11 500 €
140000€ à 159999,99€	11 500 €	12 000 €
160000€ à 179999,99€	12 000 €	12 500 €
180000€ à 199999,99€	12 500 €	13 000 €
200000€ à 249999,99€	13 500 €	14 500 €
250000€ à 299999,99€	14 500 €	15 500 €
Au-delà de 300000€	5%	6%

GARAGE PARKING BOX	
Mandat exclusif	2 500 €
Mandat non exclusif	3 500 €

Ces honoraires sont à la charge du vendeur sauf autre indication spécifiée dans le mandat. Cette information est donnée avant toute présentation d'un bien. Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur, mention en est faite dans l'annonce.

\*Cas particulier : honoraires au titre d'un mandat de recherche pour un bien identifié et dont le mandat de vente est détenu par une autre agence :

- L'acquéreur ne sera débiteur à l'égard de notre agence d'aucun honoraire ou frais.
- Notre agence est, dans ce cas, exclusivement rémunérée par l'agence titulaire du mandat de vente, par voie de rétrocession d'honoraires.

Le barème pratiqué par l'agence ne peut jamais être dépassé : il est possible d'y déroger seulement à la baisse pour une affaire particulière et dans les limites pratiquées. Note de la DGCCRF à la suite de l'arrêté du 10/01/2017.

**Avis de valeur : 179 € TTC.**

TOIT & MOI société par actions simplifiées au capital de 10 000 € -

Siège social : 20 Avenue des Rives du Lac 70000 VAIVRE-ET-MONTOILLE – Tél 03 84 75 78 77 – Email [contact@toit-et-moi.com](mailto:contact@toit-et-moi.com)

RCS Vesoul - Siret 992 739 920 00013 – Numéro TVA FR60992739920 Carte professionnelle délivrée par la CCI SAONE-DOUBS CPI CPI70022025000000003

Responsabilité civile professionnelle et garantie financière souscrites auprès de VERPSIEREN – ALLIANZ - Police n° : 41543943.

Service réclamation de la société au Médiateur de la Consommation : CNPM MEDIATION -27 Avenue de la libération 42400 Saint-Chamond.